

secretariaat: Bonnenweg 50, 3151 XA Hoek van Holland

telefoon: 0174-384807

fax: 0174-386161

e-mail: info@debonnen.nl

website: www.debonnen.nl

bank: Rabobank Westland

rekeningnr.: 3732.63643



Aan: het Dagelijks Bestuur
van de deelgemeente Hoek van Holland,
Postbus 10,
3150 AA Hoek van Holland.

Betreft: intentieverklaring “De Bonnen”

Hoek van Holland,
28 september 2006

Geacht bestuur,

Bij deze attenderen wij u nogmaals op de inhoud van onze brief van 19 juni 2006. Wij hebben er geen behoefte aan deze argumenten te herhalen. Deze zijn duidelijk en door u niet weerlegd. Eveneens wijzen wij u op de tekst welke is uitgesproken in het inspreekrecht bij de vergadering van de deelgemeenteraad van Hoek van Holland op 21 september 2006.

Wij hebben behoefte aan een sterke en betrouwbare lokale overheid die bij de publiek-private samenwerking welke wordt beoogd met het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen een strakke regie voert en er op toeziet dat partijen zich houden aan de gemaakte afspraken, uitgesproken intenties en gewekte verwachtingen in het proces dat heeft geleid tot de eerste versie van het plan d.d. 27-01-2006.

De deelgemeenteraad van Hoek van Holland heeft u op 20 november 2003 met een unaniem aangenomen motie de opdracht gegeven om in het tweede kwartaal van 2004 een gebiedsvisie aan de raad ter goedkeuring voor te leggen om een samenhangend beleid te kunnen voeren over de Bonnenpolders en beter te kunnen sturen waardoor verdergaande verpaupering kan worden voorkomen. Deze motie was mede gebaseerd op de vrees voor een koude sanering onder de bestaande boeren en een verdere verrommeling van het gebied.

Begin december 2004 was er overeenstemming over de opdrachtsformulering. Bij de hoofddoelstelling is gesteld dat de rol die de agrariërs kunnen hebben nadrukkelijk aan bod komt en dat er *evenwicht en draagvlak behoort te zijn voor de toekomstige ontwikkelingen t.a.v. natuur en landschap, infrastructuur, waterbeheersing, landbouw en recreatie op een wijze die recht doet aan de cultuurhistorische vorming van het gebied en de economische perspectieven van de agrarische bedrijven als beheerder van het landelijk gebied.*

Eind januari 2006 lag er het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen op basis van de scenariokeuze die er in december 2005 door de deelgemeenteraad was gemaakt. Het was nu wachten op goedkeuring van dit plan door de deelgemeenteraad. Intern was in de projectgroep “De Bonnen” reeds op 7 december 2005 overeenstemming over de verdeling van de verantwoordelijkheden. Onze stichting had juist problemen met een aantal andere zaken en deze hebben we na onze bestuursvergadering d.d. 29 december 2005 in een brief aan de projectleider d.d. 4 januari 2006 aangegeven. Het betrof hier de gronden van Van Heijst, enige tekstuele aanpassingen, de positie van de gemeente Westland, een sociaal plan, de gewenste snelheid van het proces, een inrichtingsplan en concept-contracten tussen publieke en private partijen.

De Stichting De Bonnen stelt zich ten doel de kwaliteit van landschap, landbouw en natuur in de Bonnen te bewaren, te bewaken en waar mogelijk te versterken. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Rotterdam onder nummer 24310466.

Vertegenwoordigers van ons stichtingsbestuur hebben deelgenomen aan dit project vanuit de statuten van onze stichting. Onze doelstelling treft u aan in de voetnoot van het briefpapier, in artikel 2 van onze statuten kunt u lezen dat wij deze doelstelling ondermeer trachten te verwezenlijken door het waarborgen van de mogelijkheid tot een volwaardige duurzame agrarische bedrijfsvoering met de daarbij behorende werkgelegenheid en in artikel 3.6 van deze statuten kunt u lezen dat men in het werkgebied van de stichting woonachtig dient te zijn en/of daar een volwaardig agrarisch bedrijf dient te exploiteren. Daarmee behartigt het bestuur van onze stichting niet alleen de publieke belangen van het gebied, maar ook de private belangen van de ondernemers en bewoners van de Bonnenpolder.

Het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen is een mix van publieke wensen en private belangen. Van de (lokale) overheid mag worden verwacht dat men in dit project de publieke wensen goed formuleert. Het mag immers tot taak van de overheid worden gerekend om tot een optimaal maatschappelijk resultaat te komen. Als dit botst met de wens van een private partij om een maximaal financieel resultaat te behalen mag van de (lokale) overheid worden verwacht dat men zijn verantwoordelijkheid neemt en duidelijk stelling neemt. Als er overeenstemming is in de projectgroep over een afsprakenkader en een verdeling van de verantwoordelijkheden dient met als bestuurlijk regisseur er ook op toe te zien dat partijen zich hieraan houden. Dit is ook in overeenstemming met de gedragscode die de deelgemeenteraad voor u heeft vastgesteld in haar vergadering op 9 februari 2006.

Het is u bekend dat door de handelingen van één partij er forse twijfels zijn ontstaan over de intenties van deze partij. Deze handelingen zijn in strijd met de gemaakte afspraken, uitgesproken intenties en gewekte verwachtingen in het proces. Het getuigt van weinig respect voor de bestaande verhoudingen en er wordt op deze wijze ook niet zorgvuldig omgegaan met de belangen van de huidige bedrijven en het draagt zeker niet bij aan de gewenste vitalisering van de Bonnenpolder. Van u mag worden verwacht dat u deze partij hierop aanspreekt en dat u corrigerende maatregelen neemt; van ons stichtingsbestuur mag niet worden verwacht dat wij instemmen met een intentieverklaring die dermate vrijblijvend is dat er geen garantie is op de noodzaak dat er recht wordt gedaan aan de motie van de raad van de deelgemeente Hoek van Holland, aan de opdrachtformulering, aan hetgeen besproken is in de projectgroep en zelfs aan hetgeen beschreven is in het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen.

In uw opdracht is een bedrijfsplan opgesteld door DLV Adviesgroep NV voor de bedrijven van twee leden van ons stichtingsbestuur, te weten M. Noordam en ing. L.W. Vreugdenhil. Het is u bekend dat het bedrijf van M. Noordam valt onder de gemeente Westland. De heer Vreugdenhil heeft u het bedrijfsplan dat voor zijn bedrijf is opgesteld aangeboden met een begeleidend schrijven op 17 april 2006. In dit schrijven werd aandacht gevraagd voor een aantal problemen, ondermeer de integratie van zijn bedrijf met een ander bedrijf in het werkgebied van onze stichting.

Inmiddels is u op 14 augustus jl. een bijstelling van het eerder ingediende bedrijfsplan, nl. een bedrijfsplan "Hoeve Rijckevorsel – nieuwe stijl" aangeboden. Met dit bedrijfsplan wordt een sociaal plan overbodig gemaakt als beide ondernemers op deze wijze een doorstart kunnen maken. Eveneens wordt een bijdrage geleverd aan de gewenste revitalisering van het gebied en is een geleidelijke overgang mogelijk in de transformatie die de Bonnenpolders zullen ondergaan. Ook wordt met dit bedrijfsplan ingezet op de maatschappelijke functie die vanuit de Hoeve Rijckevorsel kan worden vervuld en waar beide ondernemers graag inhoud en uitvoering aan willen geven.

Het bestuur van onze stichting zal het op prijs stellen als u uw bestuurlijke opstelling in overeenstemming met uw gedragscode wilt brengen, mede om de huidige impasse en stagnatie in dit proces te doorbreken. Concreet betekent dit dat u in deze publiek-private samenwerking de in de bedrijfsplannen omschreven publieke doelen onderschrijft en van mening bent dat ook andere partijen een bijdrage aan de realisering hiervan moeten leveren. Dat kan slechts als deze bedrijfsplannen ook een integraal onderdeel uitmaken van de intentieverklaring en slechts daarmee kan het gewenste evenwicht en draagvlak worden hersteld.

Het is u bekend dat het bestuur van onze stichting keer op keer blijk heeft gegeven van een positieve en constructieve opstelling. Het is u eveneens bekend dat er door ondernemers die deel uitmaken van ons bestuur reeds was geanticipeerd op de veranderingen en gewijzigde omstandigheden. Het is u ook bekend dat met het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen er ook een oplossing aangereikt moest worden voor de problemen waarvoor de boeren waren gesteld, hetgeen is verwoord in de uitnodiging voor de eerste bijeenkomst van de projectgroep op 16 september 2004.

Het is ons bekend dat er bij de deelgemeente Hoek van Holland zowel bestuurlijk als ambtelijk nauwelijks ervaring bestaat met een dergelijk gebiedsontwikkelingsplan en het bijbehorende besluitvormingstraject. Ook het adviesbureau DLV Groen & Ruimte heeft nog geen grote expertise opgebouwd in een dergelijk project met de ontwikkeling van landgoederen en deze mix van private belangen en publieke wensen. Dat is geen schande! Belangrijk is dat men zich gemeenschappelijk verantwoordelijk voelt voor het oplossen van de problemen die er zijn en daarvoor is onderling vertrouwen essentieel. Expertise kan worden ingehuurd, vertrouwen moet worden opgebouwd.

Vertrouwen ontstaat niet door het ontlopen van verantwoordelijkheden en door zogeheten woordspelletjes. Vertrouwen ontstaat door afspraken na te komen, gewekte verwachtingen te realiseren en uitgesproken intenties ook daadwerkelijk door daden inhoud te geven. Juist de (lokale) overheid kan daarin een voorbeeldfunctie vervullen. Overeenkomstig uw eigen “gedragscode bestuurlijke integriteit” wordt van u verwacht dat u dienstbaar bent aan de eigen inwoners, ondernemers, instellingen en organisaties en dat u zich in uw handelingen laat leiden door het belang van de deelgemeente waarbij het gaat om kernbegrippen als respect, zorgvuldigheid, betrokkenheid en onafhankelijkheid. De belangen van de deelgemeente en in het verlengde daarvan die van de burgers zijn immers het primaire richtsnoer.

Wij betreuren het dat ook “ongewenst gedrag” als destructief instrument wordt ingezet door één van de partijen bij dit project. Wij zijn van mening dat het openbaar bestuur dit niet mag tolereren c.q. accepteren.

Graag willen wij voorkomen dat er een situatie ontstaat waarbij partijen in allerlei civielrechtelijke, bestuursrechtelijke en strafrechtelijke procedures verzeild raken. Wij willen daarvoor niet kiezen. Met het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen zou juist moeten worden voorkomen dat die situatie ontstaat.

Op de vergadering van de deelgemeenteraad van Hoek van Holland op 21 september 2006 heeft de verantwoordelijke portefeuillehouder toegezegd zich te zullen inspannen dat beide bedrijfsplannen worden mogelijk gemaakt. Deze inspanningsverplichting is ook noodzakelijk van andere partijen. Voorts heeft de raad van de deelgemeente Hoek van Holland ingestemd met het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen en daarmee impliciet ook met de aanbeveling uit hoofdstuk 6 dat er zorgvuldig moet worden omgegaan met de belangen van de huidige bedrijven (situatie 27-01-2006!) en er respect zal moeten zijn voor de huidige verhoudingen in het gebied. Ook de sociale consequenties zullen in beeld moeten worden gebracht. Wij verwachten van u dat u op een correcte manier met deze aanbeveling zult omgaan.

Inmiddels blijkt de ondertekening van de intentieverklaring tot begin december te zijn uitgesteld. Dit geeft u de gelegenheid om er zorg voor te dragen dat voor die tijd de status van beide bedrijfsplannen duidelijk is en er vervolgens voortvarend gewerkt kan gaan worden aan de uitvoering. Wij zullen het op prijs stellen als u met een rechte rug en een strakke regie uw toezegging zult nakomen.

Met vriendelijke groet,

ing. A.H.M. Weterings,
voorzitter

c.c.: - gemeenteraad van Rotterdam.